

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej Paweł Pazdyga w postępowaniu egzekucyjnym przeciwko Łukaszowi Kierner, na podstawie art.953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

17 maja 2019 roku o godz. 12 00

w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej I Wydziale Cywilnym z siedzibą w Rawie Mazowieckiej przy ul.Krakowskiej 22B odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

samodzielnego lokalu mieszkalnego położonego na parterze budynku wielomieszkańcowego w Rawie Maz. ul.Tomaszowska 10B m. 25, składającego się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i sanitariatu, wraz z porawem związanym - udziałem 3/100 w prawie współużytkowania wieczystego działki 215 w obrębie nr 4 miasta Rawa Mazowiecka Rawa Mazowiecka, o powierzchni łącznej lokalu w/g treści księgi Wieczystej 63,30 m2, zaś w/g kartoteki lokali 63,00 m2. Dla lokalu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1R/00026988/5, zaś dla działki gruntu 215 księga wieczysta LD1R/00010026/9.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 219.500,00 zł.

Rękojmia wynosi 21.950,00 zł.

Cena wywołania w pierwszej licytacji jest 3/4 sumy oszacowania: 164.625,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w gotówce bądź przelewem na konto Komornika 20 9302 1027 2602 3230 2000 0010, w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości

NAJPÓŹNIEJ W DNIU POPRZEDZAJĄCYM PRZETARG

Nieruchomość można oglądać przez okres 2 tygodni poprzedzających licytację w dni powszednie godz. 9-15, zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika jeśli nie są ujawnione w Księdze Wieczystej lub poprzez złożenie dokumentów do zbioru i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed licytacją nie będą uwzględnione w dalszym biegu egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny. Na wyznaczenie licytacji służy skarga w terminie tygodniowym do Komornika.

Komornik

